



Eigenheimerverein Germering e. V.

Mitglied im Eigenheimerverband Bayern e. V.

Germering, Juni 2026

Liebe Mitglieder,

dieses Mitteilungsblatt erhalten Sie als Beilage zur Zeitschrift "Eigenheimer Magazin – Zeitschrift für Haus, Wohneigentum und Garten".

Anmeldung zur Führung auf dem Wasserleben-Pfad am Parsberg

Da es letzten Herbst nicht geklappt hat, wollen wir es noch einmal in einem Sommermonat versuchen, Mitglieder für diese interessante Wanderung rund um die Trinkwasserversorgung in unserer Region zu begeistern, die in einem Rundkurs von Puchheim-Ort aus über den Parsberg führt. Eine Mitarbeiterin des Amperverbands wird uns dabei mit Informationen aus erster Hand versorgen:

Infos: [Flyer "Wasserleben-Pfad - Parsberg"](#)

Termin: 11. Juni (Donnerstag) um 15:00 Uhr

Dauer: ca. 2 Stunden

Länge: ca. 3,5 km

Treffpunkt: an Tafel 1 des Pfades im Kreutweg, Puchheim-Ort (hinter dem Hotel Parsberg, in der Nähe der Bushaltestelle "Puchheim-Ort / Kriegerdenkmal" mit [Buslinie 853](#)).

Hinweis: Die Brunnen am Parsberg tragen zur Versorgung der Gemeinden Puchheim, Gröbenzell und Olching bei. Germering wird über eigene Brunnen südlich vom Parsberg versorgt. Aufgrund der geographischen Nähe sind die Informationen aber sicherlich übertragbar.

Wenn sich bis **7. Juni** abends mindestens 10 Interessenten finden, die an der Führung teilnehmen möchten, kann sie durchgeführt werden. Anmeldungen bitte mit Angabe der Personenzahl an info@eigenheimerverein-germering.de, Stichwort: "Wasserlebenspfad" oder auf den Anrufbeantworter unter 089 / 800 76567 sprechen (Rückrufnummer bitte nicht vergessen).

Steuererklärung mit einem Klick

Seit dem 31. März ist eine Anmeldung für die *Steuererklärung per Klick* erstmals flächendeckend und einheitlich möglich. Die neu entwickelte App der Finanzbehörden mit dem Namen „MeinELSTER+“ steht aktuell nur ledigen und kinderlosen Arbeitnehmenden und Altersrentnern ohne zusätzliche Einkünfte zur Verfügung (bundesweit 11,5 Mio. Steuerpflichtige).

Eigenheimerverein Germering e.V. - Widmannstr. 14, 82110 Germering

www.eigenheimerverein-germering.de | info@eigenheimerverein-germering.de

1. Vorsitzender:	Dr. Marcus Breu	Widmannstr. 14	82110 Germering	Tel: (0176) 2017 2608
2. Vorsitzender:	Fabian Hakspiel	Baumstraße 1	82110 Germering	Tel: (0176) 5656 3741
3. Vorsitzender:	Dr. Peter Klotz	Landsberger Str. 27	82110 Germering	Tel: (089) 84 22 33
Schatzmeister:	Bernd Dittrich	Meisenweg 2a	82110 Germering	Tel: (01514) 248 10 96
Schriftführer:	Dirk Schambach	Hartstr. 110a	82110 Germering	Tel: (089) 800 76567
Gerätewart:	Franz Hermansdorfer	Dorfstraße 12	82110 Germering	Tel: (089) 84 32 30

Bankverbindung:

Volksbank Raiffeisenbank FFB | IBAN: DE70 7016 3370 0002 5079 19 | BIC: GENODEF1FFB | "Eigenheimerverein Germering e.V."

Ab dem 1. Juli 2026 können Nutzer dann die vorausgefüllte Steuererklärung für das Jahr 2025 bestätigen, korrigieren oder ergänzen.

Elektronische Rechnungen von Firmen zu Ausgaben, welche die Steuersituation der Nutzer verbessern können, bleiben außen vor. Fallen erst im Nachhinein absetzbare Ausgaben auf, so können diese nur noch über einen Einspruch gegen den Steuerbescheid innerhalb der gesetzlichen Frist berücksichtigt werden.

Wer vom Finanzamt eine maximale Rückerstattung erhalten möchte, muss sich weiterhin die Mühe machen, Belege zu sammeln und sie ins richtige Formular hochzuladen. - Meinungen dazu findet man beim [Verein Lohnsteuerhilfe Bayern](#) und dem [Bayerischen Rundfunk](#).

Für viele eine bessere Alternative scheint da "[einfachELSTERplus](#)" zu sein, das die grundsätzlichen Eingaben dialog-gesteuert abfragt und am Ende erlaubt, nahtlos *ohne Datenverlust* zu ELSTER zu wechseln, wenn gewisse steuerrelevante Sachverhalte noch nicht berücksichtigt wurden.

Bei technischen Problemen mit diesen neuen Angeboten der Finanzbehörden können Sie sich an den [ELSTER-Support](#) wenden.

Lust auf einen geselligen Tagesausflug?

In den letzten Monaten wurden wir immer wieder von Mitgliedern angesprochen, die die schönen Ausflüge mit dem Bus vermissen, die von unserem Beirat Max Weisensee organisiert und begleitet wurden. Wenn wir nun auch keine vereins-eigene Reiseleitung mehr auf die Beine stellen können, möchten wir unseren Mitgliedern im zweiten Halbjahr aber doch zumindest vier Ausflüge anbieten, um zu testen, wie groß das Interesse in der Breite des Vereins tatsächlich ist:

Sonntag, 12. Juli	Wanderung von Herrsching nach Andechs
Sonntag, 23. August	Lokschuppen Rosenheim mit Führung: "Römer - Gesichter eines Weltreiches"
Mittwoch, 23. September	Oide Wies'n
Samstag, 28. November	Christkindlmarkt Berchtesgaden mit Nachtführung

Wer Gefallen an dem ein oder anderen Ausflug hätte, kann sich die Termine gerne schon mal vormerken. Organisatorische Details zu den Ausflügen und die Anmelde-Formalitäten werden wir im nächsten Mitteilungsblatt bekanntgeben.

Eigenheimer-Akademie

- 01. Juni: [Adobe Firefly Architektur – Seminarreihe](#)
- 03. Juni: [ChatGPT – Professionell Prompten – Seminarreihe](#)
- 08. Juni: [Farben, die wirken – Wie Farbe Räume beeinflussen kann](#)
- 09. Juni: [Zierpflanze oder Nutzpflanze? Beides ist möglich!](#)
- 11. Juni: [Immobilienteilverkauf, Liquidität schaffen – Mittagsbriefing](#)
- 24. Juni: [Was versteht man unter Nießbrauch? – Mittagsbriefing](#)
- 30. Juni: [Gemüse- und Kräuterraritäten aus aller Welt](#)

Der Vorstand

gez. Dirk Schambach (Schriftführer)